

## **Referat af generalforsamling den 22. juni 2019.**

Fremmødt var 51 deltagere.

Fremmødt ved fuldmagt og personligt: 66% af stemmerne.

Bestyrelsen:

Formand Frits Thaulow (FT)

Bestyrelsesmedlem Jens Borelli-Kjær (JBK)

Bestyrelsesmedlem Nina Wahl Asmussen (NWA)

Suppleant Herbert Nathan (HN)

### **Agenda**

1) Valg af dirigent og gennemgang af vedtægter og agenda.

2) Formandens beretning

3) Behandling af indkomne forslag:

- Bestyrelsen fremlægger forslag om udbygning af kystbeskyttelsen
- Bestyrelsen fremlægger forslag om opdatering og ændringer af vedtægter

4) Forelæggelse af årsregnskab

5) Forelæggelse af budget 2019

6) Valg af medlemmer til bestyrelsen. FT på valg

7) Valg revisor

8) Eventuelt.

#### **1) Valg af dirigent**

Bestyrelsen indstiller Svend Erik Søgaard.

Svend Erik Søgaard godkendt som dirigent.

Dirigenten konstaterer at generalforsamlingen er lovligt indkaldt i henhold til vedtægterne.

Dirigenten gennemgår agenda med følgende ændringer:

1. Forslag om vedtægtsændringer udsættes. Kommunen er ved at gennemgå og harmonisere vedtægter for alle laug langs hele kysten.
2. Punkt 8 udgår.

## 2) Formandens beretning

### BESTYRELSESBERETNING

Bestyrelsen har haft sin hovedaktivitet med STRANDGENOPRETNINGS PROJEKTET, som nu foreligger til generalforsamlingens godkendelse.

Niras har udført projektering og tilretning siden sidste års generalforsamling, hvor det blev enstemmigt godkendt, at bestyrelsen blev bemyndiget til at arbejde videre med dette. Det blev samtidig fastlagt at bestyrelsen skulle forelægge det til godkendelse, når det var færdigprojekteret både teknisk og økonomisk, hvilket sker i dag.

Finansieringen med en kommunegaranti sikrer, at der kan optages et 15-årigt lån hos KommuneKredit, hvilket betyder at byrden bliver fordelt over de 15 år, når anlægsfasen er gennemført.

Anlægsfasen opdeles i 2, hvor den første fase varetages af en valgt hoved-entreprenør efter nærmere udbudsregler og består af 4 bølgebrydere med tilsvarende nødvendig strandfodring. Anden fase består af sandfodring ved sandindpumpning og foretages af en udvalgt entreprenør. Begge faser kommer i udbud, så snart generalforsamlingen og myndighederne har godkendt projektet, samt at finansieringen er faldet på plads. Det forventes at finansieringen kommer på plads i løbet af de kommende måneder, således at arbejdet kan sættes i gang før vinterstormene sætter ind, eller umiddelbart efter de er overstået.

Halsnæs Kommune, som nu er myndigheden på kysten, samt Kystdirektoratet har fået forelagt projektet, og har anerkendt betydningen for kystlagets strækning, samt at dette kan virke sammen med Nordkystprojektet, når det foreligger om 3 eller 4 år.

Vort kystlag har i det forgangne år givet forskellige entreprenører tilladelse til at bruge stranden som kørevej, når de udfører skræntfodsarbejder på den betingelse, at der ikke sker skader eller ulemper for beboerne i området. Bestyrelsen forventer at Niras, som allerede har opmålt og vurderet skrænterne tilstand på hele Nordkysten, stiller sig til rådighed for rådgivning af lodsejerne i 1. Række

Bestyrelsen har i det forgangne år været aktiv i Samvirket af Nordkystens Dige- og kystsikringslag og deltaget i adskillige møder og høringer om sikring af Nordkysten.

Salen var interesseret i supplerende oplysninger om Nordkystprojektet:

Hvad forventer man det kommer til at koste pr. grundejer for Nordkyst projektet? Er det et rent sandprojekt? Omfatter projektet sten og skræntfodsikring?

JBK: Bestyrelsen ved ikke, hvad det kommer til at koste? Men et cirka tal: Det samlede projekt er estimeret til ca. kr. 180 millioner. Så hvis der bare deles med de ca. 35 km, der skal sand på, svarer det til ca. 350 kr pr. meter per år i 15 år. Nordkystprojektet er et rent sandprojekt.

Dirigent: Tak for beregningen.  
Beretningen godkendes af generalforsamlingen.  
Dirigenten efterlyser en frivillig stemmetæller.  
Michael Lange vælges som frivillig stemmetæller.

### **3) Behandling af indkomne forslag**

Jens Borelli-Kjær (JBK):  
Præsentation af kystbeskyttelsesprojektet.

Skrænterne er i dag fuld bevokset. Denne bevoksning er skabt af skræntfodssikring, der sikrer skrænterne mod akuterrosion.

I gamle dage kom sandet fra selve skrænterne. Lodsejerne har selv stoppet tilgangen af sand til stranden ved at beskytte skrænterne.

Det vi arbejder på i bestyrelsen, er at mindske effekten af tabet af sand. Med den konstante vestenvind flytter sandet konstant og vedvarende mod øst. Bølgebrydere forsinket sandflytningen og holder på sandet. Bølgebryderne beskytter ligeledes stranden i forbindelse med storme, hvor kraften af bølgerne tages ud af bølgerne inden de rammer stranden, og fordi vanddybden er lavere, så bølgerne bryder længere ude fra skrænten og dermed mindskes i styrke.

Målet er at videreudvikle projektet. Altså lukke "huller" i det eksisterende projekt, som er ubeskyttet. Prioriteten er således at opnå beskyttelse på hele strækningen. Projektet planlægger at supplere det eksisterende projektet med yderligere 4 bølgebrydere. 2 mod øst, én ved Æblestien og en længst imod vest.

Projektet deles i 2 faser:

1. Anlæggelse af 4 nye bølgebrydere og etablering af sand bagved fra udgravning til bølgebryderne og fra køreveje. Pris ca. kr. 10,5 millioner.
2. Sandfodring bag de 4 nye bølgebrydere til kote 1,5 m ved skræntfod. Pris ca. kr. 2,5 millioner.

Det er bestyrelsens anbefaling at udskyde fase 2 i ca. 2 år efter færdiggørelse af fase 1, for at se effekten af de 4 nye bølgebrydere og hvor det forventes at være mere klart, om og hvornår Nordkystprojektet gennemføres.

Nordkystprojektet omfatter nemlig sandfordring på vores strækning, og derfor er der ingen grund til, at vi selv bekoster sandfordring bag de 4 nye bølgebrydere.

De resterende ca. kr. 2,5 millioner vil generalforsamlingen således kunne disponere over til evt. andre forbedringer af vores kystsikringsanlæg.

Såfremt Nordkystprojektet ikke gennemføres, vil vi være forpligtede til selv at lave sandfordringen bag de 4 nye bølgebrydere, og kan således ikke disponere over de ca. kr. 2,5 millioner til andre formål.

Fra salen var der få spørgsmål som JBK meddelte, ville indgå under bestyrelsen senere gennemgang af et Q & A, med undtagelse af følgende:

JBK:

Tilstanden af eksisterende bølgebrydere er god på de eksisterende bølgebrydere. Så det er ikke en prioritet for nærværende. Eksperterne forventer at vandstanden vil stige ca. 0,5 cm pr. år. Så fokus er et imødegå denne situation.

Projektet omfatter ikke skræntfodssikring, da det er pålagt den enkelte lodsejer. Men lodsejerne har mulighed for at koble sig på de anlægsarbejder, når de udføres på stranden. Lodsejerne må selv indgå selvstændige aftaler med entreprenøren. Dermed får de en billigere adgang til reparation af egne skræntfodssikringer.

JBK:

Der er flere grunde til at Bestyrelsen igangsætter dette projekt og ikke afventer Nordkystprojektet. Nordkystprojektet er ikke endnu politisk vedtaget. Det betyder, at det vil tage flere år, før Nordkysten er i gang. Dernæst er Nordkystprojektet alene et sandprojekt. Bestyrelsen påregner at storme og vejr vil indhente stranden, hvis der ikke beskyttes nu.

Da Nordkystprojektet et sandprojekt og der er således ikke indarbejdet hård beskyttelse. Altså sten, hvilket kysten kræver for at være beskyttet.

Bestyrelsen forventer at Nordkystprojektet tidligst er i gang i 2022.

I mellemtiden vi er eksponeret og ubeskyttet.

Salen drøftede herefter fordele og ulemper ved hård og blød beskyttelse. Hertil besvarede bestyrelsen følgende:

JBK: Når der er bølgebryder, reduceres transporten af sand østover, fordi der dannes tomboloer mellem bølgebryderen og stranden (den såkaldte kroniske

erosion af stranden). Sandet bevæger sig rundt i det aktive kystprofil, som går ud til ca. 2 meters dybde. Når dårligt vejr har fjernet sand fra stranden er det forsvundet ud i det aktive profil, hvorfra det enten vil forsvinde østover eller blive skyllet tilbage op på stranden med vind, vejr og bølger. Bølgebryderne og deres tomboloer bremser således sandtabet østover.

JBK: Bestyrelsen har forberedt en række spørgsmål og svar Q and A:

### **Q&A: Spørgsmål er bølgebryderne placeret korrekt?**

De sidste år har vi på generalforsamlingerne præsenteret de overvejelser og resultater som Niras er fremkommet med.

### **Q&A: Hvilke bølgebrydere er de vigtigste?**

Niras har en opdeling af Hyllingbjergbølgebryderen. 2 kritiske punkter: Hyllingbjerg og Skarv bølgebryderen. (Bjergets Bb)

NWA: Netop disse steder forventer vi vil blive afhjulpet af Nordkysten, hvilket de øvrige kritiske steder ikke vil blive.

FT: Fase 2 pengene kan for eksempel bruges til udbygge de eksisterende bølgebrydere.

Kim Borrit: Der hvor er der et knæk på kysten anbefaler Niras bølgebrydere. Hvorfor skal der placeres 2 bølgebrydere på kystvej?

Kystvej 34: Flemming Falck: De bølgebrydere, der er bygget på kysten beskytter kysten. Der mangler strand ud for kystvej fordi de øvrige bølgebrydere tager sandet. Niras har anbefalet at hvis strækningen mellem Liseleje Molen og næste bølgebryder skal beskyttes skal der anlægges 2 for at få den ønskede effekt.

Michael Lange: Hvad er strategien?

JBK: Det er netop strategien at udfylde hullerne, som der er i det nuværende anlæg.

Michael Lange: Hvem har lavet prioriteringen?

Niras har prioriteret bølgebryderne i samarbejde med bestyrelsen

Finn Borrit: For 2 år siden var der en prioritering på at udbygge nogle af de eksisterende bølgebrydere.

JBK: Hvis Nordkystprojektet gennemføres, har de ca. kr. 2,5 millioner, vi kan anvende på f.eks. det.

Peter Mailand, Nordvestvej 15: I forbindelse med Bodil skulle mange grunde genetableres. Vi mener ikke at bestyrelsen er ambitiøse nok. Jeg havde gerne set, at man havde været mere ambitiøse med flere bølgebrydere.

JBK: Skræntfodssikring er den enkelte lodsejers ansvar, og anbefalingen fra Niras er, at den skal have en højde på mellem 3,5 - 4 meter. Når vi vælger ikke at anbefale at bygge flere bølgebrydere nu eller forlænge nogle af de eksisterende, er det for at det hele ikke skal blive for dyrt. Det er allerede et stort beløb, de kr. 13 millioner, vi lægger op til at bruge.

FT: Prioriteringen fra bestyrelsen er: Sten er vores guldinvestering. Hvis vi vil opdele Hyllingbjerg bølgebryder i 2 separate bølgebrydere senere, kan vi gøre det. Vi har allerede mange af stenene. Vi investerer i stenværdier.

Spørgsmål fra salen: Kan vi være sikrer på, at vi får passage?

JBK:

Nej det kan vi ikke garantere. Der skal også sand på, og så afhænger det af årstid og andre ekstreme vejrforhold. Men de 4 nye bølgebrydere vil forbedre passagen, dér hvor de anlægges og forhindre, at de nuværende tilstande forringes yderligere i de 4 områder.

#### **Q&A: Spørgsmål: Solidaritet:**

Alle har været med til at betale de eksisterende bølgebrydere. De fleste steder er stranden forbedret væsentligt som følge heraf. Andre steder er stranden blevet meget dårligere som følge heraf. Disse steder skal også beskyttes.

#### **Q&A: Spørgsmål: Hvordanbetales lånet?**

Vi skal ansøge kommune om en garanti.  
Opkrævning vil ske igennem skattebilletten.

#### **Q&A: Spørgsmål: Kan jeg betale min andel på en gang og ikke over 15 år over ejendomsskattebilletten?**

Det er et spørgsmål, vi skal vende med kommunen, som skal administrere betalingen overfor den enkelte lodsejer.

#### **Q&A: Kan skræntfodssikringen udføres som et fælles anlæg?**

JBK: Det er ikke en del af Kystlavet opgave. Men den enkelte lodsejers.

Peter Binder: Stranden ville være den samme. Man behøver bare en skræntfodssikring.

JBK: Bestyrelsen (og Niras) er ikke enig. Det kræver mere end en skræntfodssikring. Hvis der udelukkende var skæntfodssikring i dag (og altså ikke de eksisterende 13 bølgebrydere) ville stranden have været meget smallere eller helt væk på store dele af strækningen.

Kystvej 34; Flemming Falck: Der ingen tilførsel af sand til Liseleje mere, da der ikke kommer sand fra vest.

Hyllingbjergvej 70: Påbud om tilbageførsel. Sørg for at få projekterne på skræntfodssikringerne godkendt. Ellers vil I modtage påbud fra kommunen.

Kystvej 34: Flemming Falck: Stormene slår hul på skræntfodssikringerne, derfor skal der andre hårde anlæg til.

Dirigent: Er der spørgsmål fra Salen?

Haldsvej 4B: Vi har fået Europas bedste strand. Hvad sker der med vores gode strand, hvis der bliver bygget nye bølgebrydere?

FT: De fastholdes og og stranden udbygges med nye tomboloer

Hellevej 14: Der ligger et antal mindre bølgebrydere - bliver de integreret i det udbygningen med de 4 nye bølgebrydere?

FT: Ja.

Hyllingbjergvej 34: Hvorfor 2 bølgebrydere nær Kystvej – hvorfor skal der være 2 der, mens der ude ved Hyllingbjerg er mere akut behov.

JKB: Hvis man kun anlægger én ny bølgebryder vest for Liselejemolen, vil der komme bagsideerosion, derfor er der brug for 2 på denne meget lange strækning, hvor der i dag ikke er nogen bølgebryder.

Dyssevej 3: Kan man bruge de kr. 2.5 millioner til udbygning af de eksisterende bølgebrydere?

JBK: Først skal vi se virkningen af de 4 nye bølgebrydere. Derefter skal vi se, om Nordkystprojektet bliver vedtaget. Hvis det gør, anbefaler bestyrelsen, at vi ikke selv bekoster sandfodring inde bag de 4 nye bølgebrydere da sandet så kommer jo med Nordkystprojektet. I stedet kan vi så bruge de ca. kr. 2½ millioner, vi håber at have "til overs" på udbygning af anlægget, f.eks. i området omkring Hyllingbjerg. Men det bliver generalforsamling som tager disse beslutninger til den tid.

Dirigent kalder til afstemning.

Peter Binder: Stemmesedlen skal underskrives.

Resultat af afstemning:

Dirigent:

Der er 40,6 % ja

Der er 26 % Nej

Resten ikke stemt.

Forslaget er således vedtaget.

FT: Regnskab:

*Se det udsendte regnskab*

Omkostninger til Niras har i 2018 udgjort ca. 400.000.- kr.

Forventet omkostning i 2019 i forbindelse med udbud 100.000 kr.

Regnskabet gennemgået indtægter 485.903.000

underskud: 26.372.

I budgettet i 2019 forventes et overskud på kr. 284.000.

Dirigent: Regnskabet er godkendt.

Dirigent: På valg er FT.

FT bliver genvalgt.

Dirigent: HN på genvalg som suppleant.

HN genvalgt som suppleant.

Dirigent: Nærrevision er indstillet som revisor og forretningsfører.

Nærrevision genvalgt.

Eventuelt:

Rapport fra Niras skal på hjemmesiden.

Dirigenten takker for god orden.

FT: Tak for god ro og orden.