Referat af

Ordinær Generalforsamling, 14. juni 2025

Hyllingebjerg-Liseleje Kystbeskyttelseslag

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af årsregnskab med revisionspåtegning.
4. Opdatering om Projekt Nordkystens Fremtid.
5. Erfaringer fra ansøgning om opførelse/udvidelse af hård skræntfodssikring til Halsnæs Kommune.
6. Crowdfunding – en mulighed? Oplæg og diskussion.
7. Opdatering af vedtægter (med afstemning). Der er tale om "house-keeping"-opdateringer, så vi kan få tinglyst vedtægterne og aflyst de gamle.
8. Behandling af indkomne forslag eller forslag fra bestyrelsen. Der er ikke modtaget forslag fra medlemmerne.
9. Forelæggelse af budget for regnskabsåret.
10. Valg af medlemmer til bestyrelsen. Flemming Falck, Kim Borrit og Christian Clemmensen er på valg og ønsker at genopstille.
11. Valg af revisor. Bestyrelsen foreslår genvalg af Nærrevision A/S, Frederiksværk
12. Eventuelt.

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen indstiller Jens Thisted, der vælges.
Dirigenten takker for valget og kan konkludere, at generalforsamlingen er korrekt varslet og beslutningsdygtig.
Derefter vælges Nina Wahl Asmussen som referent og Flemming Falck som stemmetæller.
Der er 24 medlemmer fremmødt heriblandt 5 nye medlemmer, som bydes særligt velkommen.

2. Bestyrelsens beretning.

Formand Jens Borelli-Kjær gennemgår bestyrelsens beretning.

Hovedpunkter:
Kystsikringslaget er ansvarlig for den 2,7 km lange strækning fra den store Liseleje bølgebryder i øst til den vestlige ende af Haldsvej mod vest.

Der er stille i foreningen lige nu. Vi "træder lidt vande" mens vi venter på Projekt Nordkystens Fremtid.

Der står i vedtægterne, at vi har 13 bølgebrydere og 6 mindre bølgebryder. Men ifm. udbygning af Didrichsens Bølgebryder (Hellevej), skete der en oprydning/sammenlægning, så vi i dag faktisk kun har 12 bølgebrydere og 3 mindre bølgebrydere. Vedtægterne er dog aldrig blevet opdateret hermed.

I formålsparagraffen står, at vi skal holde bølgebryderne i god og forsvarlig stand og hvis relevant ændre eller udbygge dem. Der er lavet vedligeholdelsesarbejde på 4 bølgebrydere i årets løb.

Vi skal også foretage sandfodring eller omfordeling af sand efter behov. Omfordeling blev forsøgt for 2 år siden og det er efterfølgende besluttet ikke at gøre det igen. De mængder, vi kan flytte, er for små, og det ændrer ikke på, at der generelt mangler sand på strækningen.

Derudover skal laget bedst muligt sikre den fri færdsel og rekreative udnyttelse på hele strækningen. Vi kan konstatere, at det ikke er muligt at gå tørskoet langs strækningen. Dette vil Nordkystens Fremtid rette op på.

Alle lodsejere på strækningen har i dag skrændtfodssikring. Kommunen tillader skrændtfodssikring med en højde på op til 3,8 meter over daglige vandstande. Lodsejere opfordres til at gennemgå deres skrændtfodssikring og vurdere om den skal optimeres. Bestyrelsen vil i efteråret 2025 dele link med lodsejerne, hvor det fremgår, om ens skrændtfodssikring er OK eller godt kan bruge en opdatering.

Den generelle tilstand er, at der i midten af kystbeskyttelseslagets strækning er meget sand mens der mangler sand mod øst og vest. Bestyrelsen har tidligere foreslået, at der etableres 4 nye bølgebrydere, men det blev to gange stemt ned af medlemmerne. NIRAS anbefaler, at man venter med at etablere evt. nye bølgebrydere til Projekt Nordkystens Fremtid er etableret, og vi mere præcist kender virkningen. Fire nye bølgebrydere vil koste ca. 10 mio. kr. + moms.

Kommentarer fra medlemmerne:
Anette, Kystvej 50/52: Tak for beretningen. Anette er modstander af Nordkystens Fremtid og tror slet ikke, det bliver gennemført. Der er beregninger, som modgår Nordkystprojektet. At udskyde projektet med nye bølgebrydere er en meget dårlig ide. Beregninger viser, at Nordkystprojektet ikke vil leve op til visse EU-regler. Det massive stenfiskeri har skabt en motorvej for sandtransport. Derfor ønsker Kystvej 50/52, at de 4 nye bølgebrydere etableres, som tidligere foreslået af bestyrelsen. Anette mener også, at den planlagte 5-årige vedligeholdelsesfrekvens for Nordkystens Fremtid, er utilstrækkelig.

Formanden svarer, at han stoler på, at det faglige grundlag for Projekt Nordkystens Fremtid, er i orden.

Beretningen er godkendt.

3. Forelæggelse af årsregnskab med revisionspåtegning.

Samtidigt med punkt 3 behandles punkt 9, budget. Kassereren gennemgår det allerede fremsendte regnskab og budget. På forespørgsel fra salen bekræfter formand og kasserer, at alle betalinger kræver 2 personers godkendelse.

Dirigenten konkluderer, at regnskabet er godkendt og budgettet er forelagt generalforsamlingen.

4. Opdatering om Projekt Nordkystens Fremtid

Formanden gennemgår en præsentation om projektet.

I praksis foregår sandfodring ved, at man med skib henter sandet fra allerede udlagte indvindingsområder. Sandet bliver pumpet fra skibet ind på stranden gennem rør og derefter fordelt på stranden med entreprenørmaskiner.

Nederst, foran skrændtfodssikringen, lægges et lag ral. Ovenpå ral fyldes sand, så det når en højde på 2,5 meter over daglig vandstand sand på. Den forhøjede strand beskytter kysten, fordi bølgerne bryder

længere ude og ikke direkte på skrænfodssikringen. Ifm. en storm kan sandet blive flyttet ud i det aktive profil (typiske ud til 4-5 meters dybde, hvorfra det mest så igen vil blive ført tilbage på stranden med vind og vejr. Ral har til formål at forstærke beskyttelsen af skrænfodssikringen, hvis meget sand flyttes ud i det aktive profil.

Efter en høringsproces i foråret 2025 er kommunerne i gang med at bearbejde høringssvar. Der forventes en "hvidbog" med svar efter sommerferien. Herefter (primo 2026) skal de tre kommunalbestyrelser tage stilling til et evt. justeret projekt. I 2026 og ind i 2027 vil der være klagemulighed og klagebehandling. Forventningen er, at det kompenserende stenrev (primært i Gribskov Kommune) anlægges ultimo 2027 og selve sandfodringen kommer til at ske i 2028.

Kommentarer fra medlemmerne:
Steen, Hyllingbjergvej 64: Betyder det at bølgebryderne vil blive dækket? Formanden: NIRAS kender beliggenheden af samtlige bølgebrydere. De har ikke anbefalet, at vi gør noget ved de nuværende bølgebrydere inden sandfodringen.

Hellevej 8; Hvorfor er der forskel på kommunerne opkrævning af midler? Formanden: Halsnæs kommune har besluttet, at det er 1. række alene, der betaler for 100% af projektet. Det er anderledes i de to andre kommuner. Det kan skyldes, at vi i Halsnæs stort set kun har sommerhusejere i 1. række. I Helsingør er det lige omvendt.

Anette, Kystvej 50: 80% af alle sten er fisket af kommunerne med det formål at sælge stenene. Kystnært stenfiskeri skulle være afsluttet i 1970'erne, men Staten har givet sig selv dispensation for det sten-fiskeri, der er foregået siden. Jeg drømmer om, at man kan supplere Nordkystprojektet med stenrev, som vi ved, virker. Der er tilsvarende projekter i både Lillebælt og ved Samsøe.

Formanden: Vi ved, at stenrev virker for øget biodiversitet. Men vi ved ikke, at stenrev virker som kystbeskyttelse. Bestyrelsen bakker fuldstændigt op om anlæggelse af stenrev for at fremme biodiversitet. Men man må ikke tro, at stenrev anlagt på flere meters vand langt fra kysten har kystbeskyttelseseffekt.

5: Erfaring med ansøgningen om opførelse og udvidelse af hård skrænfodssikring

Formanden gennemgik et projekt, hvor en borger på Roskilde Fjord-siden har søgt om at anlægge skrænfodssikring på sin strand (begge nabogrunde har det allerede). Det har været en lang og omstændig proces, som endnu ikke er slut. Selve ansøgningen er lavet af en professionel rådgiver og indeholder udover et udfyldt 11 sider langt skema også 56 sider detaljeret beskrivelse og miljøkonsekvensvurdering.

6: Crowd funding – en mulighed? Oplæg og diskussion

Det blev diskuteret, om det evt. vil være indsatsen værd at forsøge at skaffe penge gennem crowd-funding, enten til 4 nye bølgebrydere eller til at være med til at betale for Nordkystens Fremtid. Diskussionen var ikke særlig konklusiv, og der var ingen i forsamlingen, som ytrede ønske om at deltage i arbejdet. Bestyrelsen diskuterer videre og beslutter, om det er noget, den vil forfølge.

7. Opdatering af vedtægter

Formanden gennemgik, at lagets vedtægter i 1999 blev tinglyst på alle ejendomme beliggende på lagets strækning, og at der er tvunget medlemskab for alle ejendomme på lagets strækning. Vedtægterne er ændret nogle gange siden, uden at de opdaterede vedtægter er blevet tinglyst.

Baseret på bl.a. input fra en ekstern advokat bør der desuden foretages visse småændringer og oprydning i vedtægterne, før de kan tinglyses. Advokaten siger desuden, at man kan få tinglyst de rettede vedtægter ved betaling af kun ét retsgebyr (og ikke et gebyr for hver af de 85 lodsejere).

Formanden gennemgik det forslag til vedtægtsændringer, der var udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Forslag til vedtægtsændringer udsendt på forhånd	**Vedtægter godkendt 11/6-2022**	**Ændringer besluttet på generalforsamling den 14. juni 2025**
§1 stk. 2, fejlrettelse.	.. Frederiksborg Amtsråds beslutning af 19. februar 1988.	.. Frederiksborg Amtsråds beslutning af 19. februar 1998 med stiftende generalforsamling 28. september 1999.
§1 stk. 4, tilføjelse.		Laget tegnes overfor tredjemand af formanden og et bestyrelsesmedlem i forening eller af to bestyrelsesmedlemmer i forening.
§2 stk. 2, simplificering.	Tegninger af anlægget og angivelse af de ejendomme, hvorpå eller ud for hvilke anlægget er beliggende, er optaget i Bilag 1.	Tegninger af anlægget og angivelse af beliggenhed, er optaget i Bilag 1.
§17, forslag fra advokaten.	Kommunalbestyrelsen lader for lagets regning medlemspligt af laget tinglyse på de ejendomme, der hører til laget.	Kystbeskyttelseslaget lader for lagets regning medlemspligt af laget og vedtægter for laget tinglyse på de ejendomme, der hører til laget.
§21, stk. 1, sproglig rettelse og fjernelse af uaktuelle henvisninger.	En af generalforsamlingen truffet beslutning med mindst 2/3 flertal blandt de fremmødte om ændringer af disse vedtægter eller om lagets ophævelse er først gyldig, når den er godkendt af kommunalbestyrelsen, jf. lovens § 7, stk. 2, henholdsvis § 11, stk. 1.	Ændringer af vedtægterne eller beslutning om lagets ophævelse kræver mindst 2/3 flertal blandt de fremmødte. En af generalforsamlingen truffet beslutning herom er først gyldig, når den er godkendt af kommunen.
§21, stk. 3, fjernelse af uaktuelle henvisninger.	Det påhviler lagets bestyrelse at ajourføre vedtægterne og bilag til disse, når udviklingen nødvendiggør dette, jf. således §2, stk. 2 og §3, stk. 3. Kommunens pålæg herom skal efterkommes.	Det påhviler lagets bestyrelse at ajourføre vedtægterne og bilag til disse, når udviklingen nødvendiggør dette. Kommunens pålæg herom skal efterkommes.
Generel rettelse, 17 steder.	..kommunalbestyrelsen..	..kommunen..

Derudover blev yderligere to ændringer, som ikke var udsendt på forhånd, diskuteret og vedtaget på generalforsamlingen, bl.a. som følge af dialog med kommunen efter udsendelse af indkaldelsen til generalforsamlingen:

- I vedtægternes beskrivelse af anlægget opdateres antallet af bølgebrydere til det faktiske antal og ordet ”sandfodring” udgår efter input fra kommunen.
- I vedtægternes beskrivelse af lagets opgaver fjernes ordene ”omfordeling af sand”, idet omfordeling dels har været forsøgt uden nævneværdig, vedvarende effekt og fordi kommunen har ændret holdning til, om man kan gennemføre omfordeling af sand uden at skulle lave en fuldstændig ansøgning inkl. en omfattende miljøvurdering.

Øvrige vedtægtsændringer, ikke udsendt på forhånd	Vedtægter godkendt 11/6-2022	Ændringer besluttet på generalforsamling den 14. juni 2025
§2, stk. 1, fjernelse af "sandfodring" og fejlretning af antal, jf. kommentaren ovenfor.	Anlægget består af 13 bølgebrydere og 2.721 m kyststrækning med sandfodring. 6 små ældre bølgebrydere er bevaret på dispensation fra Kystdirektoratet indtil videre.	Anlægget består af 12 bølgebrydere og 2.721 m kyststrækning. 3 små ældre bølgebrydere er bevaret på dispensation fra Kystdirektoratet indtil videre.
§4, stk. 3, fjernelse af "omfordeling af sand", jf. kommentaren ovenfor.	Laget har endvidere til opgave efter behov at foretage en løbende kystfodring eller omfordeling af ral eller sand, i det omfang dette behov ikke opfyldes af Projekt Nordkystens Fremtid eller tilsvarende projekter.	Laget har endvidere til opgave efter behov at foretage en løbende kystfodring med ral eller sand, i det omfang dette behov ikke opfyldes af Projekt Nordkystens Fremtid eller tilsvarende projekter.

Dirigenten fik tilsagn fra generalforsamlingen til, at vi kunne tage stilling alle på forhånd udsendte ændringsforslag på én gang. Dirigenten besluttede desuden, at det ville være i orden, både at rette antallet af bølgebrydere til det faktiske antal, samt, med baggrund i den seneste korrespondance med Halsnæs kommune om at fjerne ordet "omfordeling", også at sætte denne ændring til afstemning, på trods af, at det ikke fremgik af det på forhånd fremsendte oplæg til ændring af vedtægterne.

Med udtagelse af ét medlem stemte alle fremmødte for de foreslåede ændringer, som derfor blev vedtaget med det krævede 2/3 flertal af de fremmødte.

8. Behandling af indkomne forslag eller forslag fra bestyrelsen

Der er ikke modtaget forslag fra medlemmerne.

9. Forelæggelse af budget for regnskabsåret

Medtaget under punkt 3.

10. Valg af medlemmer til bestyrelsen. Flemming Falck, Kim Borrit og Christian Clemmensen er på valg og ønsker at genopstille

Alle blev genvalgt.

11. Valg af revisor. Bestyrelsen foreslår genvalg af Nærrevision A/S, Frederiksværk

Revisor blev genvalgt.

12. Eventuelt

Haldsvej 22 opfodrer til, at vi tager en dialog om at få etableret de 4 nye bølgebryderne. Christian fra bestyrelsen svarer, at vi gerne vil tage dialogen og spørgsmålet er timingen. Bestyrelsen vil gerne se på det.

Hyllingbjergvej 64: Vi bør genoverveje at etablere nye bølgebrydere, når vi næste år kender status på Nordkystprojektet.

……

På bestyrelsens vegne takkede formanden, Jens Borelli-Kjær, for fremmødet og for et godt møde og for dirigentens kyndige indsats.